

SERINGENHOF PRIJSLIJST

Huisnummer	Adres	Gebruiksoppervlakte	Servicekosten p.m.	Huurprijs p.m.
14	Seringenhof	148	€ 170,-	€ 2.329,-
16	Seringenhof	147	€ 170,-	€ 2.204,-
18	Seringenhof	147	€ 170,-	€ 2.204,-
20	Seringenhof	175	€ 185,-	€ 2.519,-
22	Seringenhof	93	€ 135,-	€ 1.520,-
24	Seringenhof	93	€ 135,-	€ 1.520,-
26	Seringenhof	93	€ 135,-	€ 1.520,-
28	Seringenhof	64	€ 120,-	€ 1.295,-
30	Seringenhof	148	€ 170,-	€ 2.147,-
32	Seringenhof	147	€ 170,-	€ 2.022,-
34	Seringenhof	147	€ 170,-	€ 2.022,-
36	Seringenhof	175	€ 185,-	€ 2.340,-
38	Seringenhof	93	€ 135,-	€ 1.411,-
40	Seringenhof	93	€ 135,-	€ 1.411,-
42	Seringenhof	93	€ 135,-	€ 1.411,-
44	Seringenhof	64	€ 120,-	€ 1.172,-
46	Seringenhof	157	€ 175,-	€ 2.531,-
48	Seringenhof	173	€ 180,-	€ 2.406,-
50	Seringenhof	173	€ 180,-	€ 2.406,-
52	Seringenhof	160	€ 175,-	€ 2.394,-

SERINGENHOF

toelichting prijslijst

Algemeen

- De oppervlakten zijn circa maten.
- Prijspeil 16-5-2024, genoemde prijzen zijn geldig tot 01-08-2024.
- De appartementen worden opgeleverd met keukens en sanitair, de wanden zijn sausklaar.

De genoemde huurprijs is exclusief:

- De genoemde huurprijzen per maand zijn exclusief servicekosten.
- Kosten voor verbruik en levering van water en elektra en gemeentelijke heffingen.

Huurvoorwaarden:

- Verwachte oplevering zomer 2024.
- Voor de appartementen met huisnummers 22, 24, 26, 28, 38, 40, 42 en 44 geldt een minimum leeftijd van 55 jaar.
- Voorbehoud gunning & goedkeuring verhuurder a.d.h.v. volledige inschrijving.
- De huurovereenkomst wordt aangegaan voor minimaal 2 jaar.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

SERINGENHOF

specificaties (beknopt)

- Vloerafwerking: anhydriet dekvloer
- Wandafwerking: sausklaar
- Plafondafwerking: spuitwerk
- Binnen kozijnen en deuren: staal/opdek
- Vensterbanken: kunststof
- Keuken: witte greeploze kasten, zwart composiet blad
- Keuken apparatuur AEG: inductieplaat, vaatwasser, combi ovenmagnetron, koelvriescombinatie
- Luchtwaterwarmtepomp/boiler
- Mechanische ventilatie met natuurlijke toevoer
- Vloerafwerking buitenruimten 1e verdieping: prefab
- Vloerafwerking buitenruimten begane grond, 2e en 3e verdieping: terrastegels
- Vloerafwerking trappenhuis ter hoogte van lift, tegels overige algemene ruimten: prefab beton
- Seringenhof 20 en 36 krijgen een stalen kozijn in de woonkamer
- Berging met wandcontactdoos (geen laadpalen)